

# Timbatec – Ihr Partner für Sanierungen



Sanierung Pfarrhaus, Maschwanden



Sanierung Doppelwohnhaus, Zürich



Eingangsbereich saniertes Doppelwohnhaus

Am Anfang jeder Sanierung steht ein GEAK, damit man später in den Genuss von Fördergeldern kommt. Als zertifizierte GEAK-Experten und Minergie-Fachpartner sind wir der ideale Partner für die Sanierung Ihrer Liegenschaft.

Die Sanierung des Eigenheimes ist ein aufwändiges und kostenintensives Vorhaben. Hausbesitzende modernisieren ihre Immobilie oft in Etappen. Massnahmen wie zum Beispiel Dacherneuerung, Fensteraustausch oder Fassadenanstrich fallen somit zeitlich gestaffelt an.

## Richtpreise für einen GEAK

Wir begleiten Ihre Projekte kompetent und ganzheitlich von der Bedürfnisabklärung bis hin zur Fertigstellung ihres Bauprojektes. Die Erstellung eines GEAK und die Beantragung von Fördergeldern sind dabei wichtige Schritte. Bei einer vorhandenen Gebäudedokumentation bieten wir einen GEAK für Ein- und Zweifamilienhäuser zu folgenden Richtpreisen an:

GEAK 2'400.- bis 2'700.-

GEAK Plus 2'800.- bis 3'200.- inkl. Beratungsbericht

Viele Kantone fördern bereits den GEAK mit bis zu 1500.-

## Unser Angebot für Ihre Sanierung

Timbatec bietet einen Volls-service in der Planung. Analysen der Bausubstanz, die Fachplanung des Brandschutzes und der Bauphysik sowie die Bautreuhänderschaft gehören gleichermassen zu unserem Leistungsangebot wie die Statik und die Konstruktion von Holzbauten.



**Thierry Balsiger**

GEAK und Minergie Experte

+41 58 255 15 36

tb@timbatec.ch

In unserem [Magazin "Weiterbauen im Bestand"](#) finden Sie gute Beispiele von Sanierungsprojekten.



[www.timbatec.com](http://www.timbatec.com)

### Büro Thun

Timbatec Holzbauingenieure  
Niesenstrasse 1  
3600 Thun  
+41 58 255 15 10  
thun@timbatec.ch

### Büro Zürich

Timbatec Holzbauingenieure  
Ausstellungsstrasse 36  
8005 Zürich  
+41 58 255 15 20  
zuerich@timbatec.ch

### Büro Bern

Timbatec Holzbauingenieure  
Falkenplatz 1  
3012 Bern  
+41 58 255 15 30  
bern@timbatec.ch

### Büro Delémont

Timbatec Holzbauingenieure  
Avenue de la Gare 49  
2800 Delémont  
+41 58 255 15 40  
delemont@timbatec.ch

Österreich:

### Büro Wien

Timbatec Holzbauingenieure  
Im Werd 6/31a  
1020 Wien  
+43 720 2733 01  
wien@timbatec.at

# Timbatec

Timber and Technology