Referenzen

Brandschutz



Hota Hotel, Porrentruy

2025

Das Hotel Hota liegt am Rande der Altstadt von Porrentruy und bietet einen aussergewöhnlichen Blick auf das Schloss. Timbatec war während der Renovierungsarbeiten für das Brandschutzkonzept und die Qualitätssicherung zuständig.



Schulanlage Ort, Au-Wädenswil

2025

Der Erweiterungsbau dieser Primarschule wird konstruktiv und atmosphärisch vom Werkstoff Holz geprägt: Ein innovatives Tragwerk mit Vierendeelträgern überspannt die Dreifachsporthalle und schafft darüber offene, flexibel nutzbare Schulräume.



Schule Wiesental, Gebäude Ost, Baar

2025

Die Schule Wiesental, Baar wurde mittels Ersatzneubau den heutigen Bedürfnissen angepasst. Das Projekt, in moderner Holzbauweise und mit einem Mega-Holzfachwerk umgesetzt, verbindet Funktionalität und Ästhetik.



Aufstockung Pflegezentrum Stiftung Loogarten, Esslingen

2025

Das Pflegezentrum Loogarten in Esslingen wurde mit der innovativen TS3-Technologie in kurzer Zeit, im laufenden Betrieb um zwei Geschosse mit eigenem, regionalen Holz aufgestockt und damit deren Bewohnerkapazität verdoppelt.



Instandsetzung Schülerferienheim, Charmey

2024

Die Sanierung des Schülerferienheims Charmey führt den Bau in seinen rohen Originalzustand zurück. Timbatec verantwortete die Brandschutzplanung der Sanierung und stellte die Einhaltung der heutigen Sicherheitsanforderungen sicher.



Ersatzneubau Alte Ziegelei, Haufland Riedikon

2024

Der Ersatzneubau eines modernen Büro- und Gewerbebaus in Holzbauweise ist kombiniert mit dem Materialeinsatz von Lehm. Die Umsetzung besticht durch seine nachhaltige Bauweise und exzellente CO2-Bilanz.



Lager- und Produktionshalle, Niederglatt

2023

Die Halle 95 in Niederglatt vereint Lager - und Produktionsflächen mit der Wohnnutzung im Obergeschoss. Grosse stützenfreie Lagereinheiten ermöglichen eine flexible Nutzung.



MFH Bürgergemeinde, Gretzenbach

2023

Im Dorfzentrum von Gretzenbach im Kanton Solothurn entstand ein Holzbau mit zwölf Wohnungen und einem Dorfladen. Die Balkone kragen über 3.5 Meter aus – dies ohne störende Stützen. Eine ausgeklügelte, aufgehängte Konstruktion macht es möglich.



MFH Maihofstrasse 8, Luzern

2023

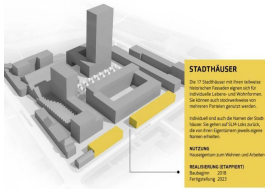
Die Schindelfassade am siebengeschossigen Holzbau im Herzen der Stadt Luzern ist ein Hingucker. Brandversuche ermöglichen das durchlaufende Lärchenkleid ohne störende Schürzen oder Brandriegel.



MFH Maihofstrasse 8, Luzern

2023

Die Schindelfassade am siebengeschossigen Holzbau im Herzen der Stadt Luzern ist ein Hingucker. Brandversuche ermöglichen das durchlaufende Lärchenkleid ohne störende Schürzen oder Brandriegel.



Lokstadt - Stadthäuser, Winterthur

2023

Wo früher Lokomotiven gebaut wurden, entsteht mitten in Winterthur ein urbaner Lebensraum voller zukunftsweisender Ideen. Die 17 Stadthäuser mit ihren teilweise historischen Fassaden begrenzen das Lokstadtareal auf seiner Südwestseite.



Pflegeheim Wier, Ebnat-Kappel

2023

Der Neubau des Pflegeheim Wier in Ebnat-Kappel ist als Hybridbauweise aufgebaut. Das gesamte verbaute Holz stammt aus den umliegenden Gemeinden von Ebnat-Kappel. Das verlangte eine gute Koordination.



Forsthaus, Zollikon

2022

Für das Forsthaus musste natürlich das Holz aus dem eigenen Forst verwendet werden. Entsprechend musste darauf geachtet werden, dass die Bauteile eine Verwendung des eigenen Holzes nicht erschweren.



Ersatzneubau MFH, Dübendorf

2022

Beim Mehrfamilienhaus betreute Timbatec die Holzkonstruktion, Holzstatik sowie den Brandschutz. Ab dem Erdgeschoss wurde inklusive Treppenhaus alles in Holz erstellt.



Ersatzneubau MFH, Zürich

2022

Bei diesem Mehrfamilienhaus durften wir die Statik und den Brandschutz bearbeiten. Das Gebäude besitzt ein Holztreppenhaus und somit auch eine hölzerne Gebäudeaussteifung.



MFH Dorfstrasse, Wäldi

2022

Mitten im Dorf Wäldi konnte durch diesen Ersatzbau in Holzbauweise zusätzlicher Wohnraum geschaffen werden.



MFH Mooseggstrasse, Langnau

2022

Im Generationenhaus Mooseggstrasse sind viel Käferholz und fast keine verleimten Querschnitte verbaut. Die Skelettbauweise ist Teil des architektonischen Ausdruckes.



MFH Stampfenbachstrasse, Zürich

2022

Hochwertiger Wohnraum auf kleinster Fläche - unter Mitwirkung unserer Ingenieurinnen und Ingenieure ist mitten in Zürich das «Performative Haus» des Büros Edelaar Mosayebi Inderbitzin entstanden.



Haus Rümelbach, Rümlang

2022/2023

Das Haus Rümelbach in Rümlang ist ein Neubau, welcher verschiedenen Bedürfnissen der Bevölkerung gerecht wird. Jugendtreff, Schulungen, Erwachsenenbildung oder auch eine Spielgruppe finden an einem Ort einen Platz.



OS Dotzigen Ersatzneubau Fachräume, Dotzigen

2021

Rund 100 Schülerinnen und Schüler kochen, werken oder musizieren im neuen Schultrakt in Dotzigen. Der Holzbau überzeugt mit einem grosszügigen und flexiblen Raumkonzept – das bedingt ein gut durchdachtes Statikkonzept.



Erweiterung Primarschule, Stadel

2020

Mit einem Erweiterungsbau wird die Integration der Kindergärten in die Primarschule Stadel ermöglicht. Sie schafft den benötigten Mehrraum für alle Kinder.



MFH Albulastrasse, Zürich

2019

Der 7-geschossige Neubau an der Albulastrasse in Zürich mit 30 neuen Wohnungen wurde Ende Dezember 2019 fertiggestellt. Da die knappen Platzverhältnisse eine Zufahrt für die Feuerwehr nicht überall zulassen, plante Timbatec ein Sicherheitstreppenhaus aus Holz.



Neubau Werkhof, Matzingen

2019

Beim neuen Werkhof in Matzingen dominiert heimisches Holz. Der Bau konnte nach rund einjähriger Bauzeit fertiggestellt werden und wurde Ende September 2019 feierlich eingeweiht.



Haus «Krokodil» in der Lokstadt, Winterthur

2019

Wo früher Lokomotiven und Maschinen gebaut wurden, entsteht heute ein neuer Stadtteil. Direkt beim Bahnhof Winterthur wird urbaner Wohn- und Arbeitsraum für über 1'500 Menschen geschaffen. Timbatec war für die Holzingenieurleistugen bei dem ersten Gebäude der neuen Lokstadt verantwortlich.



Wohnüberbauung «sue+til», Winterthur

2019

«sue+til»: Die momentan grösste Wohnüberbauung aus Holz in der Schweiz umfasst 307 Wohnungen, ein gemischt genutztes Erdgeschoss und 200 Parkplätze. Das 6-geschossige Bauwerk ist ein Vorzeigeprojekt für den Holzbau in der Schweiz.



Erweiterungsbau Primarschulhaus, Aeschi bei Spiez

2019

Das Primarschulhaus im Niedersimmental des Kantons Bern ist an die Kapazitätsgrenzen gestossen. Für den Erweiterungsbau konnte Holz aus den gemeindeeigenen Wäldern eingesetzt werden.



MFH Albulastrasse, Zürich

2019

Der 7-geschossige Neubau an der Albulastrasse in Zürich mit 30 neuen Wohnungen wurde Ende Dezember 2019 fertiggestellt. Da die knappen Platzverhältnisse eine Zufahrt für die Feuerwehr nicht überall zulassen, plante Timbatec ein Sicherheitstreppenhaus aus Holz.



Der Leuchtturm, Bad Ragaz

2018

Im Rahmen der Kunstausstellung BadRagartz wurde auf dem Guschachopf bei Bad Ragaz ein neun Meter hoher Leuchtturm erstellt. Montiert wurde das Bauwerk mit einem Helikopter.



Alter Tobelhof, Zürich

2016

Er ist eine Institution in Zürich: Der «Alte Tobelhof», in dem seit über fünfzig Jahren ein Restaurant Gäste aus der ganzen Region verköstigt. Weil der Betrieb nicht mehr den heutigen Anforderungen genügte, liess die Stadt Zürich als Eigentümerin den denkmalgeschützten Hof umfassend sanieren.