

Neubau 8 DEFH Tobelbach, Ottenbach

2002



Die Bauherrschaft plante, in Ottenbach eine grosszügige Siedlung in Holz zu errichten. Das Ziel war, eine Referenz für moderne Bauten in optiholz-Brettstapel-Bauweise zu erstellen.

Das Projekt

Das komplette Gebäude wurden in Brettstapel-Bauweise erstellt. Aussenwände, Innenwände, Gebäudetrennwände, aber auch Decken und Dächer inklusive Lukarnen wurden in dieser Bauweise gebaut. Das Augenmerk wurde auf die Gebäudetrennwand gelegt. Damit sie den hohen Schallschutz-Anforderungen entspricht, wurde sie als zweischalige Konstruktion ausgeführt.

Die Bauweise

Durch die Anordnung der kompletten Dämmschicht auf der Aussenseite konnte auch die Dampfbremse aussen auf die Brettstapel-Wände aufgebracht werden. Dies brachte Sicherheit und Kontrollierbarkeit bezüglich Luftdichtigkeit der Gebäudehülle. Die Brettstapel- Wände und -Decken wurden alle mit Gipsfaserplatten verkleidet und weiss gestrichen. Ein beeindruckendes Projekt aus einheimischem Holz - wirtschaftlich und wettbewerbsfähig.



Dachkonstruktion mit optiholz-Brettstapel-Modulen



Lukarne von innen



Innenwand



Ein Blick ins Wohnzimmer im Rohbau

Baudaten

- Anzahl Wohneinheiten: 4x2

Leistungen Timbatec

- Statik und Konstruktion

Holzbauingenieure

Timbatec Holzbauingenieure Schweiz AG, Thun
3600 Thun

Architekt

Fux Rainer
8905 Arni AG

Holzbau

Koller E. Zimmerei AG
8917 Oberlunkhofen

Bauherrschaft

Baugesellschaft Tobelbach c/o Sägerei Sidler AG
8917 Oberlunkhofen