

# Schulanlage Aebnit, Riggisberg

2025

---



Ein Schulhaus für die Zukunft: In Riggisberg wurde ein neues Schulhaus in nachhaltiger Holzbauweise erstellt. Für rund 2,7 Millionen Franken wurde ein dreigeschossiges Schulhaus mit Ausbaureserve geplant und umgesetzt.

## Das Projekt

Auf dem bestehenden Schulareal entstand ein dreigeschossiger Neubau in Holzbauweise. Mit Baukosten von rund 2,7 Millionen Franken wurde ein energieeffizientes Schulhaus realisiert, das hohen ökologischen Anforderungen entspricht. Eine vollflächige Indach-Photovoltaikanlage ermöglicht die Nutzung erneuerbarer Energie. Das Dachgeschoss bleibt als Ausbaureserve im Rohbau erhalten. Moderne, helle Schulräume sorgen für ein gutes Lernklima. Ergänzt werden sie durch grosszügige Gruppenräume, wobei auch der Garderobebereich für Gruppenarbeiten genutzt werden kann. Die nach heutigen Anforderungen gebauten Schulräume schaffen optimale Lernbedingungen und stärken den Bildungsstandort der Zentrumsgemeinde.

## Die Bauweise

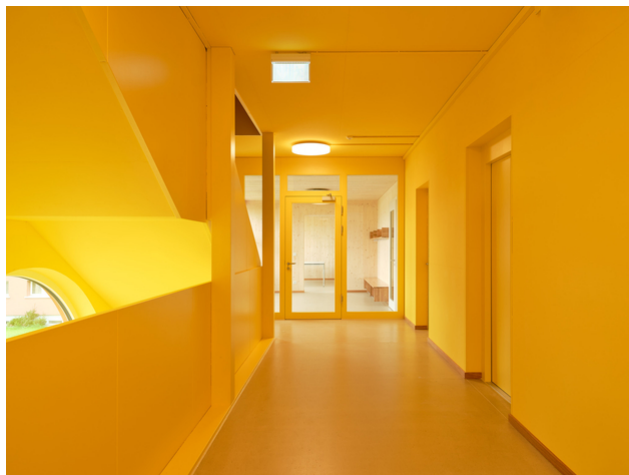
Das Gebäude wurde ab der Bodenplatte vollständig in Holzbauweise geplant. Das Treppenhaus mit integriertem Liftschacht entstand in gekapselter Massivholzbauweise. Das Dach wurde als klassisches Satteldach ausgeführt. Aussenwände sowie Teile der Innenwände wurden in Holzrahmenbauweise gefertigt. Die Decken bestehen aus Hohlkastenelementen mit akustisch wirksamer Holzverkleidung. Das ungedämmte Dachgeschoss bleibt als Ausbaureserve erhalten.

## Die Herausforderung

Der enge Kostenrahmen verlangte nach einfachen, schlanken und wirtschaftlichen Bauteilaufbauten, die dennoch die Anforderungen an Schall- und Raumakustik erfüllen. Die wenigen zur Aussteifung eingesetzten Wandscheiben nehmen hohe Kräfte auf und leiten diese über Einlegeile in die Bodenplatte ab.



Dachgeschoss als Ausbaureserve mit vorbereiteten Fensteröffnungen



Treppenhaus in gekapseltem Massivholzbau



Grosszügige Gruppenräume unterstützen die modernen Unterrichtsformen



Schulräume mit optimierter Akustik

#### Baudaten

- Brettschichtholz 92 m<sup>3</sup>
- Brettspertholz CLT 35 m<sup>3</sup>
- Hohlkastendecke 620 m<sup>2</sup>

#### Baukosten

- BKP 1-9: 2.8 Mio CHF
- BKP 2: 2.7 Mio CHF
- BKP 214: 880'000 CHF

#### Leistungen Timbatec

- SIA Phase 31 Vorprojekt
- SIA Phase 32 Bauprojekt
- SIA Phase 41 Ausschreibung und Offertenvergleich
- SIA Phase 51 Ausführungsprojekt
- SIA Phase 52 Ausführung
- Fachplanung Bauphysik
- Statik und Konstruktion
- Holzbaustatik
- Unterstützung in der Fachplanung Bauphysik

#### Architekt

Freiluft Architekten BSA SWB SIA  
3150 Schwarzenburg

#### Auftraggeber

Gemeinde Riggisberg  
3132 Riggisberg

#### Holzbau

Remund Holzbau AG  
3150 Schwarzenburg

#### Fotografie

david aebi fotograf  
3008 Bern