

Schule Wiesental, Gebäude Ost, Baar

2025



Die Schule Wiesental, Baar wird mittels Ersatzneubau den heutigen Bedürfnissen angepasst. Das Projekt, in moderner Holzbauweise und mit einem Mega-Holzfachwerk umgesetzt, verbindet Funktionalität und Atmosphäre.

Das Projekt

Der Wettbewerb 2018 legte den Grundstein für die Erweiterung der Schulanlage Wiesental im laufenden Betrieb. Gemeinsam mit PENZISBETTINI Architekten überzeugte Timbatec mit einem Holzbaukonzept, das später aufgrund geänderter Anforderungen angepasst werden musste. Statt der geplanten Zweifach- entstand eine Dreifachturnhalle mit deutlich grösserer Spannweite von 35 x 50 m. Das ursprüngliche Tragwerk mit Brettschichtholzträgern und tragenden Korridorwänden war dafür nicht mehr geeignet. Timbatec entwickelte deshalb ein neues statisches Konzept, das die grossen Spannweiten und die komplexen Lastabtragungen im Holz effizient und sicher löst. Im neuen Schulhaus können über 500 Kinder unterrichtet werden.

Die Bauweise

Beim Ersatzneubau wurde ein zweigeschossiges Holztragwerk über der Dreifachturnhalle errichtet: Ein primäres Fachwerk – grossflächig über 35 x 50 m – in Kombination mit einem sekundären Fachwerk. Die Druckträger bestehen aus Holz, die Zugglieder aus Stahl. Die Aussteifung erfolgt über horizontale Scheiben (Decken) und gezielt eingesetzte Stahlwände. Montiert wurde abschnittsweise mit Überhöhung zur Minimierung der Verformungen.

Die Herausforderung

Die 35 m weite Überspannung der Dreifachturnhalle erforderte ein kombiniertes und komplexes Primär- und Sekundärfachwerk, um Lasten effizient abzuleiten und Verformungen zu minimieren. Die Verbindung von Holz und Stahl erfüllt hohe statische Ansprüche und setzt zugleich klare gestalterische Akzente.



Innenansicht mit Holz-Konstruktion und akustisch wirksamen Lignotrend- Deckenelementen



Das umfangreiche Holz-Raumprogramm wird aufgerichtet



Hightech Kombination aus Stahlträgern und Holz. Präzisionsarbeit auf der Baustelle



Die untenliegende 3-fach Turnhalle mit den überspannten Holzträgern (Länge: 35 m)

Baudaten

- Oberirdisches Gebäudevolumen: ca. 33'000 m³
- Brettschichtholz 900 m³
- Lignotrend-Decken 9'800 m²
- Nettovolumen des verbauten Holzes: 2'400 m³

Baukosten

- Gebäude Ost
- BKP 214: 10.4 Millionen CHF

Leistungen Timbatec

- SIA Phase 31 Vorprojekt
- SIA Phase 32 Bauprojekt
- SIA Phase 51 Ausführungsprojekt
- SIA Phase 41 Ausschreibung und Offertenvergleich
- SIA Phase 52 Ausführung
- SIA Phase 53 Inbetriebnahme
- Fachplanung Brandschutz
- Statik und Konstruktion
- Brandschutz Qualitätssicherung QSS2
- Kostenschätzung
- Fachbauleitung und Baustellenkontrollen

Architekt

PENZISBETTINI Architekten ETH/SIA GmbH
8002 Zürich

Holzbau

Kost Holzbau AG
6403 Küssnacht am Rigi

Holzbau

Bisang Holzbau AG
6403 Küssnacht am Rigi

Bauingenieur

Ingenieurbureau Heierli AG
8006 Zürich

Auftraggeber

Einwohnergemeinde Baar
6340 Baar

Baumanagement

Jaeger Coneco Baumanagement AG
8006 Zürich